

Протокол № 127
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Иркутская область, город Ангарск, 84 квартал - дом 3
проведенного в форме заочного голосования.

г.Ангарск Иркутской области

«22» ноября 2010г.

Площадь общего имущества дома № 3 квартала 84 – 13 505,1 м².

Количество квартир – 159.

Дата сообщения о проведении общего собрания собственников – «22» ноября 2010г.

Дата начала голосования «12» ноября 2010г.

Дата окончания приема решений собственников – «21» ноября 2010г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Ангарск, 84 квартал., дом 3, кв. № 112

Количество голосов, необходимое для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование - (50% + 1 голос) – 6 753,55 м²

Процент голосов от общей площади дома, принявших участие в голосовании – 67,71% или 9144,72 м².

Инициатор проведения собрания собственников – Стасюк Валентина Николаевна

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Итоги голосования по вопросам, включенным в повестку дня:

Вопрос №1: Утверждение порядка подсчета голосов.

Решение:	Варианты голосования: / нужное отметить «V» /		
	За	Против	Воздержался
Утвердить порядок подсчета голосов инициатором проведения общего собрания в течение 3-х календарных дней с даты окончания приема решений собственников.	67,71%	0%	0%

Принято решение: Утвердить порядок подсчета голосов инициатором проведения общего собрания в течение 3-х календарных дней с даты окончания приема решений собственников.

Вопрос №2: Утверждение Перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме 3 квартал 84 г.Ангарска Иркутской области, их периодичности и размера платы за их выполнение.

Решение:	Варианты голосования: / нужное отметить «V» /		
	За	Против	Воздержался
Утвердить Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме 3 квартала 84 г.Ангарска Иркутской области, их периодичности и размера платы согласно установленному на общем собрании тарифу в размере 7,06 с одного квадратного метра общей площади жилого помещения (протокол № 1 от «26» апреля 2010г.	63,94%	3,77%	0%

Принято решение: Утвердить Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме 3 квартала 84 г.Ангарска Иркутской области, их периодичности и размера платы согласно установленному на общем собрании тарифу в размере 7,06 с одного квадратного метра общей площади жилого помещения (протокол № 1 от «26» апреля 2010г.

Департамент по управлению муниципальным
 имуществом администрации города Ангарска
 Входящий № 4688
 от 30 11 2010г.
 телефон: _____

Вопрос №3 Ведение в действие Перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме 3 квартала 84 г.Ангарска Иркутской области, их периодичности и размера платы за их выполнение, с «01» мая 2010г.

Решение:	Варианты голосования: / нужное отметить «V» /		
	За	Против	Воздержался
Ввести в действие Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме <u>3</u> квартала <u>84</u> г.Ангарска Иркутской области, их периодичности и размер платы за их выполнение, с «01» мая 2010г.	63,94%	3,77%	0%

Принято решение: Ввести в действие Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме 3 квартала 84 г.Ангарска Иркутской области, их периодичности и размер платы за их выполнение, с «01» мая 2010г.

Вопрос №4 Выбор старших по подъезду.

Решение:	Варианты голосования: / нужное отметить «V» /		
	За	Против	Воздержался
Утвердить кандидатуру Бекетовой Надежды Григорьевны собственника квартиры № <u>20</u> в качестве старшего по подъезду № 1	63,74%	0,20%	3,77%
Утвердить кандидатуру Трофимовой Татьяны Петровны собственника квартиры № <u>34</u> в качестве старшего по подъезду № 2	63,74%	0,20%	3,77%
Утвердить кандидатуру Яковлевой Гульнары Флюоровны собственника квартиры № <u>48</u> в качестве старшего по подъезду № 3	63,74%	0,20%	3,77%
Утвердить кандидатуру Назарова Сергея Ергашевича собственника квартиры № <u>63</u> в качестве старшего по подъезду № 4	63,74%	0,20%	3,77%
Утвердить кандидатуру Сомовой Нины Викторовны собственника квартиры № <u>90</u> в качестве старшего по подъезду № 5	63,74%	0,20%	3,77%
Утвердить кандидатуру Стасюк Валентины Николаевны собственника квартиры № <u>112</u> в качестве старшего по подъезду № 6	63,74%	0,20%	3,77%
Утвердить кандидатуру Малясовой Ольги Константиновны собственника квартиры № <u>136</u> в качестве старшего по подъезду № 7	63,35%	0,59%	3,77%
Утвердить кандидатуру Малясовой Ольги Константиновны собственника квартиры № <u>136</u> в качестве старшего по подъезду № 8	63,35%	0,59%	3,77%

Принято решение: Утвердить кандидатуру Бекетовой Надежды Григорьевны собственника квартиры № 20 в качестве старшего по подъезду № 1; Утвердить кандидатуру Трофимовой Татьяны Петровны собственника квартиры № 34 в качестве старшего по подъезду № 2; Утвердить кандидатуру Яковлевой Гульнары Флюоровны собственника квартиры № 48 в качестве старшего по подъезду № 3; Утвердить кандидатуру Назарова Сергея Ергашевича собственника квартиры № 63 в качестве старшего по подъезду № 4; Утвердить кандидатуру Сомовой Нины Викторовны собственника квартиры № 90 в качестве старшего по подъезду № 5; Утвердить кандидатуру Стасюк Валентины Николаевны собственника квартиры № 112 в качестве старшего по подъезду № 6; Утвердить кандидатуру Малясовой Ольги Константиновны собственника квартиры № 136 в качестве старшего по подъезду № 7; Утвердить кандидатуру Малясовой Ольги Константиновны собственника квартиры № 136 в качестве старшего по подъезду № 8.

Вопрос №5 Выбор старших по по дому.

Решение:	Варианты голосования: / нужное отметить «V» /		
	За	Против	Воздержался
Утвердить кандидатуру Петрова Александра Юрьевича собственника квартиры № <u>87</u> в качестве старшего по дому	63,35%	0,59%	3,77%
Утвердить кандидатуру Стасюк Валентины Николаевны собственника квартиры № <u>112</u> в качестве старшего по дому	63,94%	0%	3,77%

Принято решение: Утвердить кандидатуру Петрова Александра Юрьевича собственника квартиры № 87 и кандидатуру Стасюк Валентины Николаевны собственника квартиры № 112 в качестве старших по дому.

Вопрос №6 Утверждение условий договора управления многоквартирным домом 3 квартала 84 г.Ангарска Иркутской области на 2010-2011г.г.

Решение:	Варианты голосования: / нужное отметить «V» /		
	За	Против	Воздержался
Утвердить условия договора управления многоквартирным домом <u>3</u> квартала <u>84</u> г.Ангарска Иркутской области на 2010-2011г.г.	63,94%	3,77%	0%

Принято решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом 3 квартала 84 г.Ангарска Иркутской области на 2010-2011г.г.

Вопрос № 7 О заключении договора управления многоквартирным домом 3 квартала 84 г.Ангарска Иркутской области с ООО «Управляющая Компания «Жилищное Управление» на 2010-2011г.г.

Решение:	Варианты голосования: / нужное отметить «V» /		
	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления многоквартирным домом <u>3</u> квартала <u>84</u> г.Ангарска Иркутской области с ООО «Управляющая Компания «Жилищное Управление» на 2010-2011г.г.	63,94%	3,77%	0%

Принято решение: Заключить договор управления многоквартирным домом 3 квартала 84 г.Ангарска Иркутской области с ООО «Управляющая Компания «Жилищное Управление» на 2010-2011г.г.

Вопрос №8 Утверждение порядка оформления принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, порядка подписания принятых решений

Решение:	Варианты голосования: / нужное отметить «V» /		
	За	Против	Воздержался
Утвердить порядок оформления принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме посредством оформления Протокола результатов голосования. Протокол результатов голосования подписывается инициатором проведения общего собрания и двумя собственниками.	67,71%	0%	0%

Принято решение: Утвердить порядок оформления принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме посредством оформления Протокола результатов голосования. Протокол результатов голосования подписывается инициатором проведения общего собрания и двумя собственниками.

Вопрос №9 Утверждение способа извещения собственников помещений в многоквартирном доме об итогах голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома 3 квартала 84 г.Ангарска Иркутской области.

Решение:	Варианты голосования: / нужное отметить «V» /		
	За	Против	Воздержался
Утвердить способ извещения собственников помещений в многоквартирном доме об итогах голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома <u>3</u> квартала <u>84</u> г.Ангарска Иркутской области- путем размещения копии Протокола результатов голосования на первых этажах в подъездах многоквартирного дома , а также направления копии Протокола в адрес Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации г.Ангарска Иркутской области (г.Ангарск, ул. К.Маркса, гостиница «Саяны»)	67,71%	0%	0%

Принято решение: Утвердить способ извещения собственников помещений в многоквартирном доме об итогах голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома 3 квартала 84 г.Ангарска Иркутской области- **путем размещения копии Протокола результатов голосования на первых этажах в подъездах многоквартирного дома**, а также направления копии Протокола в адрес Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации г.Ангарска Иркутской области (г.Ангарск, ул. К.Маркса, гостиница «Саяны»).

Вопрос №10 Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, их результатов, иных документов, имеющих отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома 3 квартала 84 г.Ангарска Иркутской области.

Решение:	Варианты голосования: / нужное отметить «V» /		
	За	Против	Воздержался
Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, их результатов, иных документов, имеющих отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома <u>3</u> квартала <u>84</u> г.Ангарска Иркутской области: 1. в административном здании управления ООО «Управляющая Компания «Жилищное Управление» (г.Ангарск, 86 квартал, дом 17) 2. у старшего по дому Петрова Александра Юрьевича, собственника кв. 87 (оригиналы решений).	67,71%	0%	0%

Принято решение: Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, их результатов, иных документов, имеющих отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома 3 квартала 84 г.Ангарска Иркутской области:

1. **в административном здании управления ООО «Управляющая Компания «Жилищное Управление»** (г.Ангарск, 86 квартал, дом 17)
2. у старшего по дому Петрова Александра Юрьевича, собственника кв. 87 (оригиналы решений).

Инициатор проведения собрания:

В.И. Сталин В.И. Сталин
(подпись) Ф.И.О.

Собственник квартиры № 136

О.К. Майя О.К. Майя
(подпись) Ф.И.О.

Собственник квартиры № ___:

Н.В. Соколова Н.В. Соколова
(подпись) Ф.И.О.

